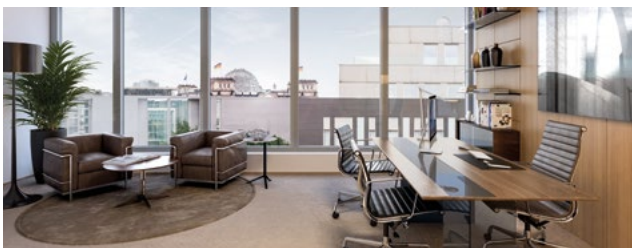


ANKAUFSPROFIL

Die PROJECT Immobilien Gewerbe AG ist spezialisiert auf die Entwicklung von Büro- und Industrieimmobilien in gut erschlossenen B-Lagen und High-Tech-Standorten. Als eines von wenigen Immobilienunternehmen haben wir die Finanzkraft, unsere Projekte allein aus Eigenkapital umzusetzen und Bauvorhaben ohne Vorvermietung zu realisieren.



In den **Metropolregionen Berlin und Hamburg** suchen wir in City-Lagen und gut erschlossenen Randlagen wie Büro-, Gewerbe- und Industrieparks:

BAUGRUNDSTÜCKE

Grundstücke für die Neubebauung mit

- Bürogebäuden
- Büro- und Geschäftshäusern
- Hotels
- Light-Industrial-Immobilien (GE/GI-Mischnutzungen)

BESTANDSOBJEKTE

- Abrissobjekte
- Objekte mit Umnutzungs- und Erweiterungspotential
- Ankauf nur leerstehend oder mit kurzfristig auslaufenden Mietverträgen

Alle Objekte sollten kurzfristige Entwicklungspotenziale aufweisen. Realisierbare Geschossfläche von 2.000–20.000 m².

Die PROJECT Immobilien Gewerbe AG garantiert eine schnelle, diskrete und bankenunabhängige Abwicklung der Transaktion.

PROJECT Immobilien Gewerbe AG

Niederlassung Berlin
Ernst-Augustin-Straße 2 · 12489 Berlin

Cornelia Sorge
Vorstand Projektentwicklung

Tel. 030.67 80 697 10 · Fax 030.67 80 697 19
angebote.gewerbe@project-immobilien.com

Niederlassung Hamburg
Ifflandstraße 4 · 22087 Hamburg

Hauke Ehlers
Senior Projektentwickler

Tel. 040.75 66 398 0 · Fax 040.75 66 398 229
gewerbe.hh@project-immobilien.com

Besuchen Sie uns auch im Internet unter: www.project-gewerbe.com