

PRESSEMITTEILUNG

Bürokomplex „NUBIS“ in Berlin-Adlershof ist komplett vermietet

- Drei Bürogebäude mit rund 17.200 m² Gesamtmietfläche
- Franz-Ehrlich-Straße 5-9, 12489 Berlin
- Projektentwickler und Bauträger: PROJECT Immobilien

Nürnberg, 29. Januar 2019. Mit der Vermietung der letzten, 113 m² großen Mietfläche kann PROJECT Immobilien die Vollvermietung des Bürokomplexes „NUBIS“ im Wissenschafts- und Technologiepark Berlin-Adlershof vermelden. Erst vor Kurzem wurde der Bürokomplex im Rahmen eines Asset-Deals an den Immobilien-Investmentmanager Savills verkauft.

Der Büroneubau in der Franz-Ehrlich-Straße 5-9 besteht aus insgesamt drei Gebäuden mit fünf bis sechs Geschossen und einer Tiefgarage. Die Gesamtmietfläche beträgt rund 17.200 m². Die Büro- und Gewerbeeinheiten des ersten Bauabschnitts auf dem 8.832 m² großen Grundstück sind bereits bezogen. Der Bezug der Mietflächen des zweiten und dritten Bauabschnitts folgt voraussichtlich ab dem zweiten Quartal 2019. Zu den Mietern zählen unter anderem international agierende Unternehmen und Dienstleister aus den Bereichen Baugewerbe, Gastronomie, Medizin, Energie und IT.

„Die Nachfrage nach Gewerbeimmobilien ist weiterhin sehr groß“, erklärt Patrick Will, Vorstand Globalverkauf der PROJECT Immobilien Gewerbe AG. „Gerade in Zukunftsstandorten wie dem Wissenschafts- und Technologiepark sehen wir ein hohes Entwicklungspotenzial für Gewerbeimmobilien in Berliner B-Lagen. Das „NUBIS“ ist nach dem „SPEKTRUM“ und dem „SPEKTRUM.2“ in der Volmerstraße bereits unser drittes erfolgreich vermietetes Projekt in Adlershof.“

1.413 Zeichen inkl. Leerzeichen. Druckfreigabe erteilt. Belegexemplar erbeten.

Weitere Informationen zu aktuellen Projektentwicklungen finden Sie unter
<https://www.project-gewerbe.com/immobilien/>

Weitere Informationen zum Unternehmen finden Sie unter
www.project-gewerbe.com

Pressematerial in Druckqualität zum kostenlosen Download:
www.project-immobilien.com/assets/uploads/pig/presse/64/dateien/PROJECT_NUBIS.zip

PROJECT bietet Immobilien und Alternative Investmentfonds in zwei eigenständigen Unternehmensgruppen an. Schwerpunkt der PROJECT Immobilien Gruppe mit Hauptsitz in Nürnberg ist die Entwicklung, Errichtung und Vermarktung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in ausgewählten Metropolregionen.

Ihre Presseanfragen beantwortet gerne:

Doris Walter
PROJECT Real Estate AG
Unternehmenskommunikation
Kürschnershof 2
90403 Nürnberg

E-Mail: presse@project-immobilien.com

Tel.: 0911.51 971 20

Fax: 0911.51 971 29